



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 98/2023

privind aprobarea modificării Anexei al HCL nr. 335/2021 privind aprobarea Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajul pentru repartizarea locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2023;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 2024/19.01.2023 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrat cu nr. 2027 din data de 19.01.2023, prin care s-a propus adoptarea hotărârii privind modificarea Anexei al HCL nr. 335/2021 privind aprobarea Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajul pentru repartizarea locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte.

Luând în considerare prevederile :

- Legii locuinței nr. 114/1996 republicat, cu modificările și completările ulterioare,
- ale H.G nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,
- O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanței nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare,
- ale Hotărârii Guvernului nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome, actualizată,
- ale Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 223/2016 privind criteriile de prioritate, stabilite pentru repartizarea locuințelor sociale și de necesitate din Centrul Social;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 335/2021 privind aprobarea Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajul pentru repartizarea locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare HCL nr. 73/2022 privind aprobarea Listelor privind stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor de serviciu și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc;

În contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, proiectul de hotărâre a fost înregistrat în Registrul special pentru evidența anunțurilor referitor la elaborarea unor proiecte de acte normative și la ședințele publice ale Consiliului Local cu nr. 19/25.01.2023, a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Miercurea-Ciuc, în spațiul accesibil publicului atestat prin procesul-verbal de afișare nr. 20/25.01.2023 și a fost publicat pe pagina de internet la adresa: www.miercureaciuc.ro;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. a) și b), alin. (7) lit. q), alin. (8) lit. b), art. 139 alin. (1) și (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), precum art. 286 alin. (4), art. 354 și art. 627 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 3 alin. (5) din Capitolul II. a Anexei din HCL nr. 335/2021 privind aprobarea Regulamentului privind aprobarea criteriilor și punctajul pentru repartizarea locuințelor de serviciu, locuințelor sociale, locuințelor de necesitate și a locuințelor aflate în fondul locativ al Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, care va avea următorul cuprins:

„Art. 3. (5) Prevederile capitolului I se aplică cu privire la locuințele de serviciu (33 apartamente), situate la următoarele locații: B-dul Timișoarei nr. 31/7, 33/1-7, 35/1-7, 37/1-8, str. Culmei nr. 12/7, str. Progresului nr. 20A, B-dul Frăției nr. 17/A/25, B-dul Frăției nr. 17/D/4, str. Bradului nr. 11/B/14, Al. Narciselor nr. 9/A/16, str. Revoluției din decembrie nr. 38/29, str. Petőfi Sándor nr. 59 (72,65 mp), str. Müller László nr. 2/A/21, str. Iancu de Hunedoara nr. 39/62, precum și cu privire la locuințele de serviciu înființate ulterior intrării în vigoare a prezentului regulament.”

Art. II. Se aprobă modificarea pct. 10 al Anexei nr. 10 la Regulamentul de repartizare a locuințelor, după cum urmează:

„10. solicitanții cu domiciliul într-o altă localitate decât Municipiul Miercurea-Ciuc, care locuiesc cu părinții trebuie să prezinte o adeverință de la primăria de domiciliu, din care să rezulte unde locuiesc, suprafața locuibilă și numărul de persoane care locuiesc împreună.”

Art. III. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc și membrii Comisiei de repartizare a locuințelor cu chirie, de necesitate și sociale din fondul locativ de stat.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTÁN LADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RÓZSA JLF